

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n. 816587 del 14/12/2011				Ditta n. 1 di 1		Unita' a destinazione ordinaria n.			
Causale: Nuova Costruzione						speciale e particolare n. 1			
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 04/03/2014						totali in costituzione n. 1			
Già in atti al C.T. con Idc Com: A1HZ				Fgl: 28 Pla: 77 Sub:					
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n.		Mod. 2N parte I n.		1		planimetrie n.		1	
Mod. 1N parte II n.		Mod. 2N parte II n.		1		pagine elaborato planimetrico n.			

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo											Piano		Scala	Interno	Lotto		Edificio
1		C		28	76					U	E/9				2.880,00	SI	SI
regione gogliasso SNC														T-1			

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
trattasi di fabbricato utilizzato come circolo ricreativo e locali accessori. richiesta esenzione tributi. fabbricato comunale. incarico della pratica affidato previa procedura comunale d'ufficio con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n. 43.3 del 30.06.2011.valori concordati con i tecnici catastali preposti.

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

FORNERIS GLORIA EVA RESP SERV

quale soggetto obbligato, residente in **MONTALENGHE (TO) - VIA CAVOUR n. 00005 c.a.p. 10090**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.

Il Tecnico: **Geom. ROSSETTO DAVIDE**

ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI TORINO n. 8297

Codice Fiscale: **RSSDDG82C24E379A**

Riservato all'Ufficio	Data <u>12/04/2014</u>	Protocollo <u>985</u>
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO
(GEOM. FORNERIS Gloria Eva)

[Firma]

[Stampato: MONTALENGHE - COMUNE DI MONTALENGHE - PROV. TORINO]

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39

mod. 2NB - parte I

A Riferimenti Catastali del Fabbricato C.T. Sez. _____ foglio <u>28</u> ple. <u>76</u> C.E.U. Sez. _____ foglio <u>28</u> pla. <u>76</u> sub _____	F Sistemazioni Esterne 1. PAVIMENTAZIONI Piazzali _____ Parcheggi _____ 2. SPAZI A VERDE <u>PRATO</u> 3. RECINZIONI Altezza media _____ cm. Realizzata in _____ 4. ACCESSO CUSTODITO CON: _____ 5. ALTRO _____ _____
B Riferimenti Temporal (1) Anno: _____ Di costruzione <u>1942</u> Di ristrutturazione totale _____	
C Azienda (2) <u>NESSUNA</u> Articolata in n. <u>1</u> fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria	
D Collegamenti con Infrastrutture Serviti da: ☐ Raccordo ferroviario ☒ Autostrada a Km. <u>3</u> con svincolo riservato ☐ ☒ Strade principali a Km. <u>1</u> ☐ Scalo marittimo ☐ Scalo aeroportuale ☐ Altro _____	
E Impianti Generali e di Sicurezza ☐ Pesa a ponte fino a tonn. _____ ☐ Depurazione nell'azienda ☐ consortile ☐ ☐ Abbattimento fumi ☐ Antincendio Uscite di sicurezza ☐ Scale di emergenza ☐ ☐ Anti - intrusione con : _____ ☐ Altro _____	G Dati Metrici Totali dell' Azienda 1. AREA TOTALE LORDA m ² <u>2.016</u> della quale - coperta (escluso tettoie) m ² <u>215</u> - tettoie m ² <u>60</u> - deposito materiali, vasche, ecc. m ² _____ - passaggi e piazzali di manovra m ² <u>300</u> - parcheggio: m ² _____ posti n. _____ - a verde m ² <u>1.441</u> 2. VOLUME TOTALE: m ³ . <u>920</u>

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello
(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.

mod. 2NB - parte I

[illegible]

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA

mod. 2NB - parte II

A Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale _____ Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: _____	G Caratteristiche Costruttive ☒ Muratura ☐ Elementi prefabbricati pesanti ☐ Cemento armato ☐ Elementi prefabbricati leggeri ☐ Ferro ☐ Altro _____
B Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica Sez. _____ Foglio <u>28</u> Particella <u>76</u> sub. _____ Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	H Copertura ☒ A tetto ☐ Ferro ☐ Piana ☐ Cemento armato ☐ Shed ☐ Mista con laterizi ☐ A volta ☐ Legno ☐ Altro _____
C Destinazione Principale d'Uso <u>CIRCOLO RICREATIVO</u>	I Altri Elementi Costruttivi e di Finitura Solai _____ Tamponature <u>MURATURA</u> Finestre, luci, porte _____ Pavimentazione prevalente <u>PIASTRELLE</u> Rifinitura esterna prevalente <u>INTONACO</u> Numero e dotazioni servizi igienici <u>2</u>
D Riferimenti Temporal (1) Anno: _____ Di costruzione <u>1942</u> Di ristrutturazione totale _____	L Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato) Per ricovero provv. di operai m ² _____ Mensa m ² _____ Pronto soccorso m ² _____ Locali di ritrovo m ² _____ Direzione tecnica m ² _____ Custodia m ² _____ Direzione amministrativa m ² _____ (altro) m ² _____
E Impianti Stabilmente Infissi (2) _____ _____ _____ _____ _____ _____	M Dati Metrici Piani fuori terra n. <u>2</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m ² <u>275</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m ² <u>425</u> Volume totale (v.p.p.) m ³ <u>920</u>
F Notizie Particolari (3) _____ _____ _____ _____ _____ _____	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L'incaricato _____
IL TECNICO data _____ Firma e timbro 	IL DICHIARANTE data _____ Firma 