

COMUNE di MONTALENGHE
Provincia di Torino
Determinazione del Responsabile del
Servizio Tecnico

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LOCAZIONE IMMOBILI COMUNALI SITI NEL COMUNE DI MONTALENGHE PER LA DURATA DI ANNI NOVE – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilasedici, addì sei del mese di ottobre, nella Casa Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Testo Unico n.267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- il comune di Montalenghe è proprietario di un'area sita in strada Ruglio, classificata area agricola ad uso speciale, in parte già concessa in affitto ed in parte libera; la parte non ancora concessa in affitto è distinta in mappa al catasto terreni al Foglio 15 particelle: n°166 (mq 1273), n°54 (mq 2024), n°55 (mq 1510), n°126 (mq 870), n° 125 parte (mq 870), n° 124 parte (mq 1260), n° 123 parte (mq 1045), n°56 parte (mq 1380), n° 57 parte (mq 708), n° 58 parte (mq 803), n° 140 parte (mq 1076), n° 61 parte (mq 708), n° 62 parte (mq 1334), per un totale di mq. 14.569 circa;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 09.07.2016 si approvava l'atto di indirizzo per locazione area comunale sita in Strada Ruglio per stoccaggio e riciclo di rifiuti inerti edili e conferimento sfalci;
- Con determinazione n.45.3 del 28.07.2016 si pubblicava il bando pubblico;
- con determinazione n. 48.3 del 28.08.2016 si approvava il verbale della predetta gara andata deserta;
- con determinazione n. 50.3 del 13.09.2016 si ripubblicava il bando predetto ed il termine previsto per la ricezione domande era fissato nel giorno 05.10.2016 ore 11,30;

Visto il verbale di gara redatto in data 06.10.2016 dal quale si evince che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria è Ditta FRANCO OSCAR con sede in Via Kennedy 11/B, Strambino (TO) che offre € 3.650,00/annui.(tremilaseicentocinquanta);

Considerato che la Ditta Franco Oscar è in possesso di certificato iscrizione Camera di Commercio, D.U.R.C., Certificato Casellario Giudiziale, Certificato Carichi Pendenti, Iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1 – di approvare il verbale di aggiudicazione per la locazione di immobili comunali siti nel comune di Montalenghe per la durata di anni nove che, allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione;
- 2 – di aggiudicare definitivamente alla Ditta FRANCO OSCAR con sede in Via Kennedy 11/B, Strambino (TO), la locazione, per anni nove, dei terreni di proprietà comunale distinti in mappa al catasto terreni al Foglio 15 particelle: n°166 (mq 1273), n°54 (mq 2024), n°55 (mq 1510), n°126 (mq 870), n° 125 parte (mq 870), n° 124 parte (mq 1260), n° 123 parte (mq 1045), n°56 parte (mq 1380), n° 57 parte (mq 708), n° 58 parte (mq 803), n° 140 parte (mq 1076), n° 61 parte (mq 708), n° 62 parte (mq 1334), per un totale di mq. 14.569 circa, per un importo pari ad € 3.650,00/annui;
- 3 - di dare atto che verrà successivamente stipulato l'atto di locazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom Gloria Eva FORNERIS)

Gloria Eva Forneris



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno _____ all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dottor Luigi CUNTI)

Luigi Cunti



COMUNE DI MONTALENGHE
Provincia di Torino

VERBALE DI GARA

OGGETTO: GARA PER LOCAZIONE AREA COMUNALE AGRICOLA AD USI SPECIALI.

L'anno duemilasedici, il giorno sei del mese di ottobre, alle ore 9,30 nell'Ufficio Tecnico;

Premesso che:

- il comune di Montalenghe è proprietario di un'area sita in strada Ruglio, classificata area agricola ad uso speciale, in parte già concessa in affitto ed in parte libera; la parte non ancora concessa in affitto è distinta in mappa al catasto terreni al Foglio 15 particelle: n°166 (mq 1273), n°54 (mq 2024), n°55 (mq 1510), n°126 (mq 870), n° 125 parte (mq 870), n° 124 parte (mq 1260), n° 123 parte (mq 1045), n°56 parte (mq 1380), n° 57 parte (mq 708), n° 58 parte (mq 803), n° 140 parte (mq 1076), n° 61 parte (mq 708), n° 62 parte (mq 1334), per un totale di mq. 14.569 circa;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 09.07.2016 si approvava l'atto di indirizzo per locazione area comunale sita in Strada Ruglio per stoccaggio e riciclo di rifiuti inerti edili e conferimento sfalci;
- Con determinazione n.45.3 del 28.07.2016 si pubblicava il bando pubblico;
- con determinazione n. 48.3 del 28.08.2016 si approvava il verbale della predetta gara andata deserta;
- con determinazione n. 50.3 del 13.09.2016 si ripubblicava il bando predetto ed il termine previsto per la ricezione domande era fissato nel giorno 05.10.2016 ore 11,30;
- il prezzo a base d'asta è pari ad € 2.750,00/annui;

Il Presidente, alla presenza dei testimoni e del Signor FRANCO Oscar in qualità di amministratore unico dell'Impresa Edile Franco con sede in Strambino, fa constatare che nel termine previsto nel bando di gara e con le modalità prescritte sono pervenuti n.3 plichi:

- 1) Ditta BOLLERO RAMON ESCAVAZIONI con sede in Rivarolo C.se (TO) 20.09.2016 prot 2704
- 2) Ditta AGRISCAVI di Massetto Michele con sede in Strambino (TO) 05.10.2016 prot 2850
- 3) Ditta FRANCO OSCAR con sede in Strambino (TO) 05.10.2016 prot 2851

Dispone, quindi, l'apertura dei plichi pervenuti.

Dall'esame della documentazione risulta quanto segue:

- Ditta BOLLERO RAMON ESCAVAZIONI con sede in Rivarolo C.se (TO) NON AMMESSA in quanto nella busta A relativa alla documentazione amministrativa era contenuta l'offerta economica, pertanto la busta B non viene aperta
- Ditta AGRISCAVI di Massetto Michele con sede in Strambino (TO) AMMESSA
- Ditta FRANCO OSCAR con sede in Strambino (TO) AMMESSA

Si procede quindi alla visione delle offerte economiche:

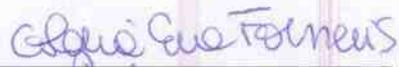
- Ditta AGRISCAVI di Massetto Michele con sede in Strambino (TO) offre € 2.950,00/annui
- Ditta FRANCO OSCAR con sede in Strambino (TO) offre € 3.650,00/annui

- A chiusura delle operazioni di gara, il Presidente sottoscrive il presente verbale, sancendo che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria è FRANCO OSCAR con sede in Strambino (TO) che offre € 3.650,00/annui.(tremilaseicentocinquanta).

Il presente verbale viene rimesso all'Amministrazione Comunale per i provvedimenti di conseguenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Montalenghe, 06.10.2016

IL PRESIDENTE  (geom FORNERIS Gloria Eva)

TESTIMONE  (CAMBRIA ZURRO Rosaria)

TESTIMONE  (VASSIA Gianmauro)

